

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КОЗУЛЬКА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2023

п.г.т. Козулька

№ 56

О включении управляющей организации ООО «Планета уюта» в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом; в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", руководствуясь Уставом поселка Козулька, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (приложение)

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Авангард» и подлежит размещению на официальном сайте администрации поселка Козулька <https://kozulsk-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселка



А.А. Емельяненко

Приложение  
к Постановлению  
администрации поселка Козулька  
от 05.06.2023 г. № 56

ПЕРЕЧЕНЬ

управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

N п/п	Дата включения в перечень организаций	Наименование управляющей организации	ИНН организации	ОГРН организации	Ф.И.О. руководителя (представителя)	N и дата лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД	Срок действия лицензии
1	05.06.2023	ООО «УО «Планета уюта»	2443051640	1202400015267	Директор Левкина Светлана Леонтьевна	№ 024000747 от 20.12.2022	20.12.2027

Глава поселка



А.А. Емельяненко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КОЗУЛЬКА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2023

п.г.т. Козулька

№ 57

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", руководствуясь Уставом поселка Козулька, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Планета уюта», номер лицензии № 024000747, выданная службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края 20.12.2022, ИНН 2443051640, временно управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Красноярский край, Козульский район, п.г.т. Козулька, ул. Зеленая роща, д. 2, 4, 5.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «Планета уюта» по содержанию и ремонта многоквартирных домов определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения». Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователями помещений в многоквартирных домах осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям в многоквартирных домах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Управляющая организация ООО «Планета уюта» временно осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 « О проведении

органом местного самоуправления открытого конкурса по выбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

4. Размер платы за содержание жилого помещения установлен в соответствии с ч. 4 ст. 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением главы поселка от 01.09.2022 № 213 (с изм. от 01.12.2022 № 287)

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Авангард», подлежит размещению на официальном сайте администрации поселка Козулька <https://kozulsk-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>, а также подлежит размещению на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов в течение 5 рабочих дней со дня его вступления в силу.

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселка



А.А. Емельяненко