**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КОЗУЛЬКА**

**КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 00.00.0000 | п.г.т. Козулька | № 00 |

Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования поселок Козулька Козульского района Красноярского края на 2025 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом поселка Козулька Козульского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования поселок Козулька Козульского района Красноярского края на 2025 год»
2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте поселка Козулька.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселка А.А. Емельяненко

Приложение

к постановлению главы поселка Козулька от 00.00.0000 № 00

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым**

**законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля****на 2025 год**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроляна 2024 год |
| Правовые основания разработки программы профилактики | Федеральный закон от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);  Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными)  органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;  Решение Козульского поселкового Совета депутатов Козульского района Красноярского края от 24.12.2021 № 12-84-р «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования поселок Козулька» |
| Разработчик программы профилактики | Администрация поселка Козулька |
| Цели программы  профилактики | 1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;  2. Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере жилищного хозяйства;  3. Стимулирование добросовестного соблюдения  обязательных требований всеми контролируемыми лицами;  4. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований определение способов устранения или снижения  рисков их возникновения  5. Создание условий для доведения обязательных  требований до контролируемых лиц, повышение  информированности о способах их соблюдения. |
| Задачи программы  профилактики | 1.укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;  2.выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;  3.повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы  профилактики | 1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым  законом ценностям;  2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;  3. Внедрение новых видов профилактических мероприятий, предусмотренных Федеральным законом  № 248-ФЗ и Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования поселок Козулька;  4. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;  5. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;  6. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению |
| Сроки реализации  программы  профилактики | 2025 год |

**I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа**

**профилактики**

1. Настоящая Программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 – 11 части 1 статьи 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, в 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования нормативно-правовых актов по соблюдению требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26 декабря 2008   
№ 294-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2024 год не утверждался. В 2024 году внеплановые проверки физических лиц не проводились в связи с отсутствием заявлений.

**II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в области жилищных отношений;

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Основными задачами профилактических мероприятий являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений

3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

понятности - представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований);

информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий (в том числе за счет использования информационно-коммуникационных технологий);

вовлеченности – обеспечение включения подконтрольных субъектов посредством различных каналов и инструментов обратной связи в процесс взаимодействия по поводу предмета профилактических мероприятий, их качества и результативности;

полноты охвата – включение в программу профилактических мероприятий максимального числа подконтрольных субъектов;

обязательности – обязательное проведение профилактических мероприятий по установленным видам контроля (надзора) на регулярной и системной основе;

актуальности – регулярный анализ и обновление программы профилактических мероприятий, использование актуальных достижений науки и технологий при их проведении;

релевантности – выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов.

**III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их**

**проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Виды**  **профилактических мероприятий\*** | **Ответственный исполнитель (структурное подразделение и /или должностные лица)** | **Периодичность проведения** | **Способы проведения мероприятия** |
| Информирование | Специалист по жилищно-бытовым вопросам | На постоянной  основе | Посредством  размещения соответствующих сведений на официальном сайте в сети «Интернет» |
| Обобщение  правоприменительной практики | Специалист по жилищно-бытовым вопросам | Не реже одного  раза в год | Посредством  подготовки доклада о правоприменительной практике, содержащего результаты  обобщения  правоприменительной практики |
| Объявление  предостережения | Специалист по жилищно-бытовым вопросам | не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Посредством  объявления контролируемому лицу предостережения  о недопустимости нарушения  обязательных  требований |
| Консультирование | Специалист по жилищно-бытовым вопросам | По обращениям контролируемых лиц и их уполномоченных  представителей | При личном обращении (по графику),  посредством  телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи |
| Профилактический визит | Специалист по жилищно-бытовым вопросам | течение одного  года с момента начала  деятельности | в форме профилактической беседы по  месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи |

**IV. Показатели результативности и эффективности программы**

**профилактики**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **2020 год**  **(базовый**  **абсолютный**  **показатель)** | **Целевое значение 2025 год,** % |
| 1. | Увеличение количества консультаций по разъяснению обязательных требований |  | 50% |
| 2. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте наименование контрольно-надзорного органа в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля  2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» |  | 100% |
| 3. | Увеличение количества выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований |  | 30% |
| 4. | Увеличение доли организаций, в  отношении которых проведены  профилактические мероприятия к общему количеству организаций, в отношении которых проведены  контрольно-надзорные мероприятия |  | 30% |
| 5. | Увеличение общего количества  проведенных профилактических  мероприятий |  | 50% |